

Gemütliche 2 RWG mit EBK im Betreuten Wohnen!

Adresse des Objektes:
**BERTHASTRAßE 3 IN
04357 LEIPZIG**

I.V.K. GmbH
Madline Herrgoß
m.herrgoss@ivk-immobilien.eu
0341-60044730

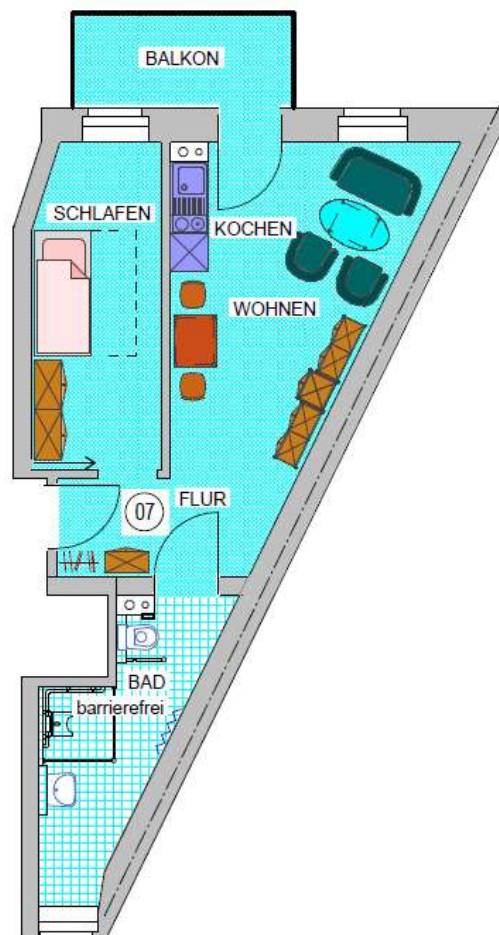
Wohnungsdaten:

- Bezugsfrei ab: sofort
 - Etage: 2.OG / WE 07
 - Wohnfläche: 46,38 m²
 - Mietpreis:
 - Kaltmiete: 490,00 €
 - Nebenkosten: 235,00 €
 - Warmmiete: 725,00 €
- Zzgl. Servicepauschale (1 Person 120,00 € / 2 Personen 180,00 €)

Ausstattung:

- barrierefreie Wohnung mit hellen und geräumigen Zimmern
- Badezimmer mit ebenerdiger Dusche
- Einbauküche vorhanden
- Waschbecken für Rollstuhlfahrer unterfahrbar
- Aufzug vom Keller bis in das Dachgeschoss & eigenes Kellerabteil
- 24 h Betreuung durch den **Pflegedienst Raphaelis**
- Gemeinschaftsraum mit Einbauküche, Terrasse & Fußbodenheizung
- Garten zur gemeinschaftlichen Nutzung

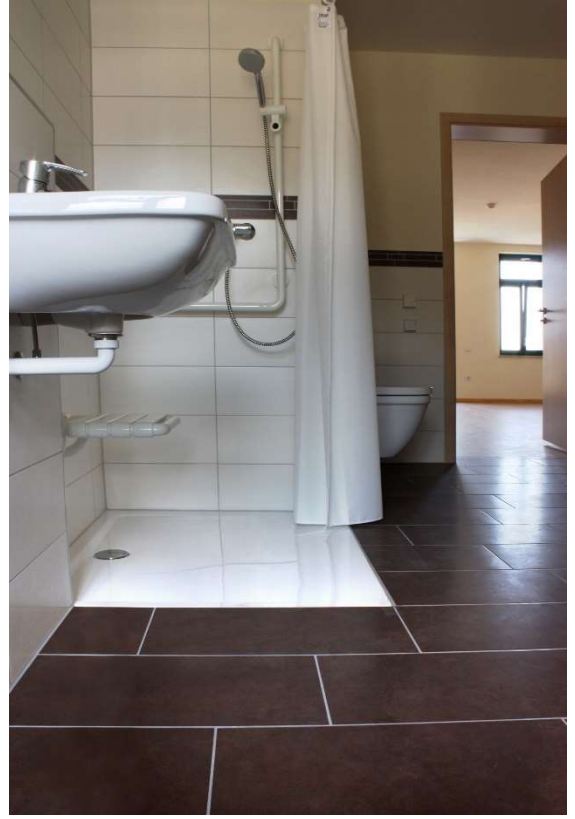
Grundriss:



Impressionen



Balkon



Badezimmer



Wohnzimmer