

Gemütliche 2 RWG im Betreuten Wohnen!

Adresse des Objektes:
**BERTHASTRAßE 4 IN
04357 LEIPZIG**

I.V.K. GmbH
Madline Herrgoß
m.herrgoss@ivk-immobilien.eu
0341-60044730

Wohnungsdaten:

- Bezugsfrei ab: 01.08.2024

- Etage: EG / WE 03

- Wohnfläche: 40,78 m²

- Mietpreis:

- Kaltmiete: 370,00 €

- Nebenkosten: 165,00 €

- Gemeinschaftsraum: 25,00 €

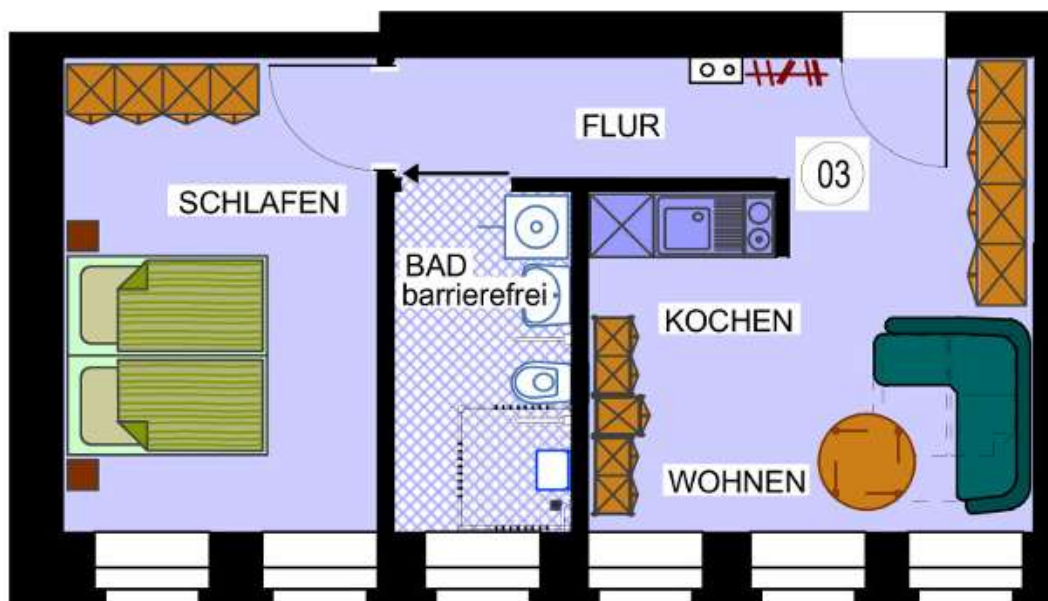
- Warmmiete: 560,00 €

Zzgl. Servicepauschale (1 Person 120,00 € / 2 Personen 180,00 €)

Ausstattung:

- barrierefreie Wohnung mit hellen und geräumigen Zimmern
- Badezimmer mit ebenerdiger Dusche
- Waschbecken für Rollstuhlfahrer unterfahrbar
- Aufzug vom Keller bis in das Dachgeschoss & eigenes Kellerabteil
- 24 h Notrufbereitschaft
- Gemeinschaftsraum mit Einbauküche, Terrasse & Fußbodenheizung
- Garten zur gemeinschaftlichen Nutzung

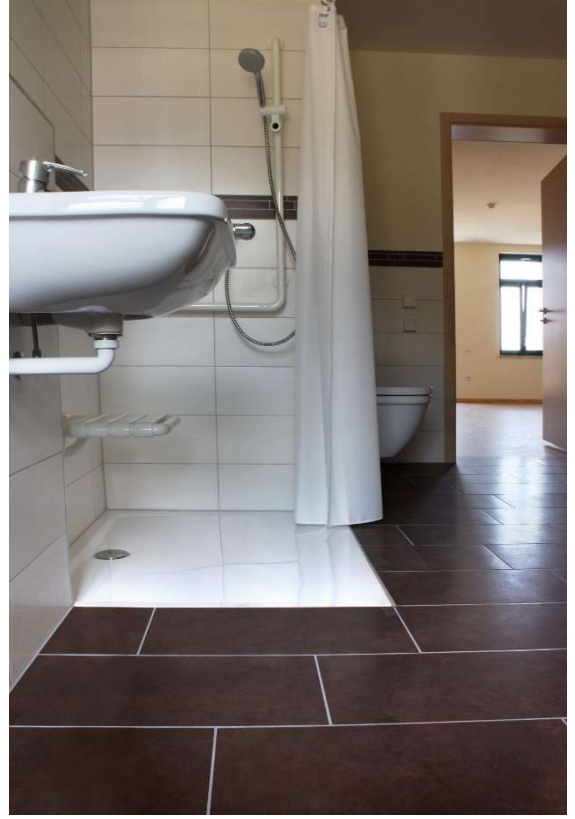
Grundriss:



Impressionen



Balkon



Badezimmer



Wohnzimmer