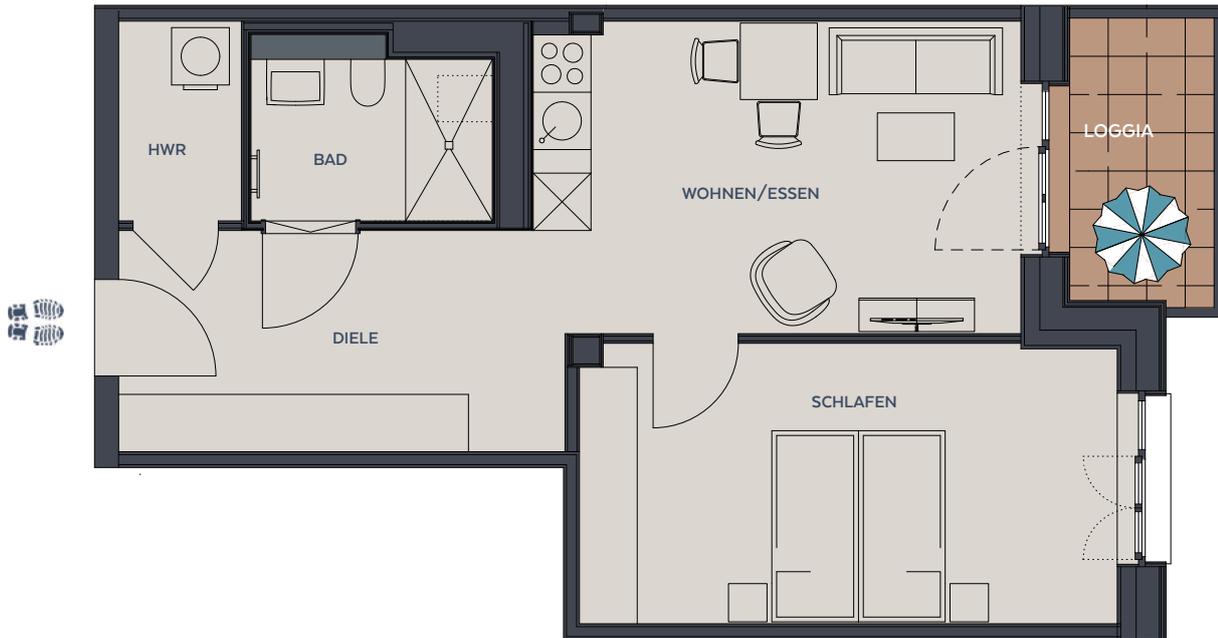
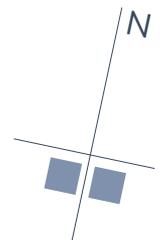


# 12 WOHNUNG

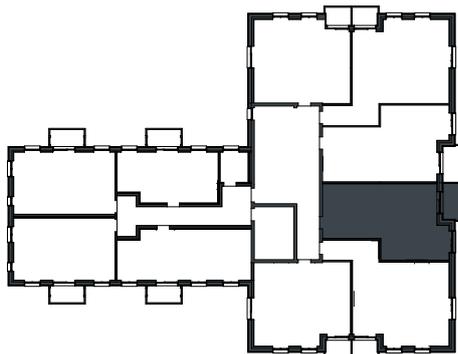


Kaltmiete: 763,- €  
 Nebenkosten: 132,- €  
 Warmmiete: 895,- €

zzgl. Servicepauschale:  
 1 Person 120,- €  
 2 Personen 180,- €



Der abgebildete Grundriss ist nicht maßstabsgetreu.  
 Alle Maße sind ca.-Angaben.



#### LAGE

1. Obergeschoss, Hinterhaus

#### AUSSTATTUNGSMERKMALE

- Loggia <sup>[1/2]</sup>
- seniorengerechtes Bad

#### WOHNUNG 12

Wohnen/Essen	16,15 m <sup>2</sup>
Schlafen	16,27 m <sup>2</sup>
Bad	4,60 m <sup>2</sup>
Diele	10,73 m <sup>2</sup>
HWR	2,66 m <sup>2</sup>
Loggia <sup>[1/2]</sup>	2,24 m <sup>2</sup>
<b>GESAMTFLÄCHE</b>	<b>52,65 m<sup>2</sup></b>