

Stilvolle 2 RWG im Betreuten Wohnen! - Neubau -

Adresse des Objektes:
**PODELWITZER WEG 1F IN
04356 LEIPZIG**

I.V.K. GmbH
Nicole Bräuer
n.braeuer@raphaelis.de
0341-60044741

IVK Immobilien
Verwaltung. Vermietung. Verkauf.



Wohnungsdaten:

- Fertigstellung: Januar 2023

- Etage: Erdgeschoss / WE 05

- Wohnfläche: 45,82 m²

- Mietpreis:

- Kaltmiete: 593,00 €

- Nebenkosten: 137,00 €

- Warmmiete: 730,00 €

Zzgl. Servicepauschale (1 Person 120 € / 2 Personen 18,00 €)

Ausstattung:

- barrierefreie Wohnung mit hellen und geräumigen Zimmern

- offene Wohnküche mit Einbauküche

- Badezimmer mit ebenerdiger Dusche

- Waschbecken für Rollstuhlfahrer unterfahrbar

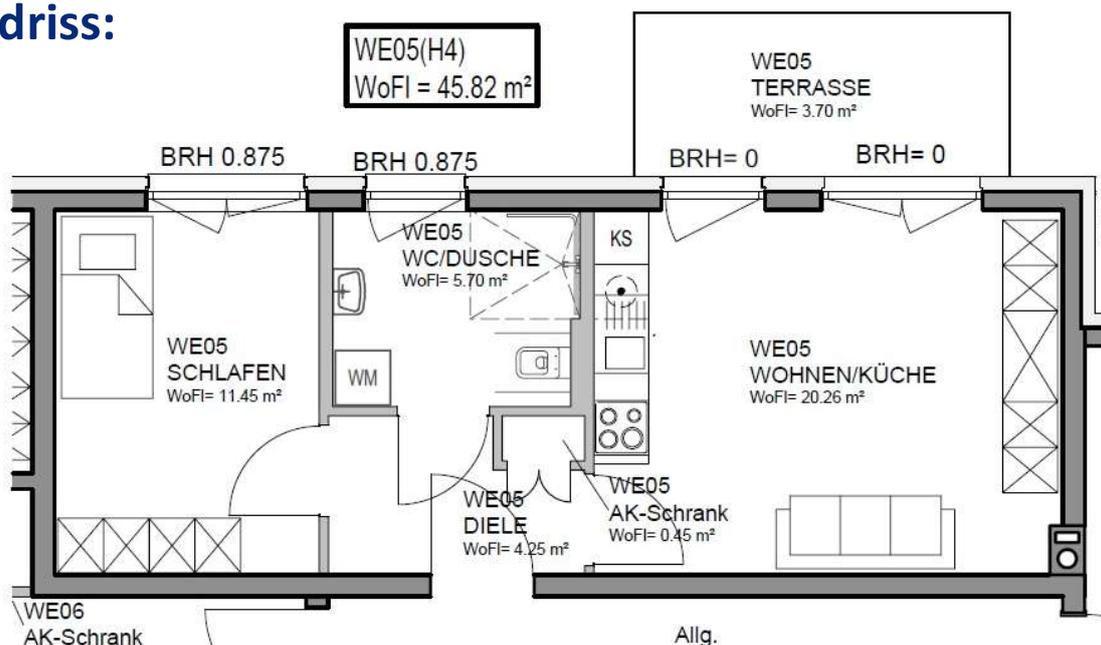
- Aufzug vom Keller bis in das Dachgeschoss & eigenes Kellerabteil

- 24 h Notrufbereitschaft

- Gemeinschaftsraum mit Einbauküche, Terrasse & Fußbodenheizung
(befindet sich im Objekt in der Seehausener Allee 43)

- Garten zur gemeinschaftlichen Nutzung

Grundriss:





Küche



Badezimmer



Schlafzimmer



Gemeinschaftsraum